

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

від _____ 2022 року

Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення.

Розглянувши звернення ТОВ «Нова Капітал» про затвердження проекту землеустрою зі зміною цільового призначення земельної ділянки кадастровий номер 6321688401:00:000:1152, площею 1.0295 га, із земель рекреаційного призначення для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (для розміщення яхт-клубу) в землі рекреаційного призначення для колективного дачного будівництва, що розташована в с. Хотімля, Сосновий в'їзд, 3, Чугуївського (Вовчанського) район, Харківська область, та додані матеріали, на підставі ст. 12, 20, 50, 79-1, 81, 186 Земельного кодексу України, ст.. 29, 50-55 Закону України «Про Землеустрій», ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

СЕЛИЩНА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Затвердити ТОВ «Нова Капітал» проекту землеустрою зі зміною цільового призначення земельної ділянки кадастровий номер 6321688401:00:000:1152, площею 1.0295га, із земель рекреаційного призначення для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (для розміщення яхт-клубу) в землі рекреаційного призначення для колективного дачного будівництва, що розташована в с. Хотімля, Сосновий в'їзд, 3, Чугуївського (Вовчанського) район, Харківська область.
2. Виконати вимоги п. 4 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності». Зміна цільового призначення земельної ділянки допускається виключно за умови дотримання правил співвідношення між новим видом цільового призначення земельної ділянки та видом функціонального призначення території, визначеного відповідною містобудівною документацією на місцевому рівні. Розробити містобудівну документацію (детальний план території тощо) з новим видом функціонального призначення земельної ділянки.
3. ТОВ «Нова Капітал»утримувати земельну ділянку згідно правил благоустрою населених пунктів.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, благоустрою (Голієнко В.М.).

Старосалтівський
селищний голова

Коновалов Е.П.