

Старосалтівська громада



ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ПАСПОРТ

2023 рік

ШАНОВНІ ДРУЗІ ТА ПАРТНЕРИ!

Сьогодні дуже важливо будувати нові зв'язки, нові підходи до управління громадою та її ресурсами. Старосалтівська територіальна громада - це аграрна, екологічно чиста, багата на природні та трудові ресурси територія на сході України.

Найцінніше наше надбання - це люди. Тому одним з основних пріоритетів у нашій діяльності є забезпечення економічного зростання та підвищення конкурентоспроможності економіки громади, що стимулюватиме покращення добробуту, рівня життя мешканців та реалізації інтересів громади.

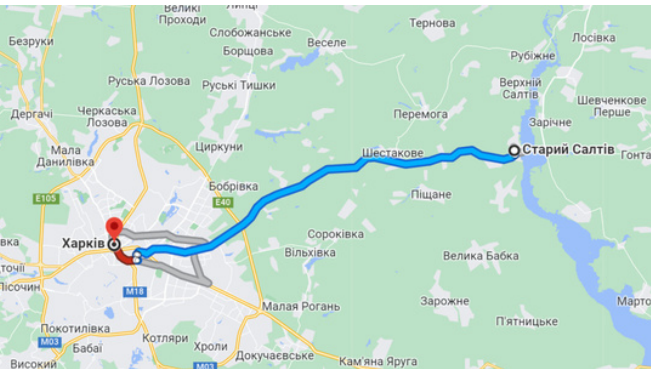
Дуже сподіваємось, що інформація про Старосалтівську територіальну громаду зацікавить тих, хто хоче започаткувати та розвивати власний бізнес в нашій громаді. Давайте разом створимо успішний простір для життя, праці та відпочинку!

АНТОН ПАЛЄЙ

Начальник Старосалтівської селищної
військової адміністрації



ФАКТОРИ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ПРИВАБЛИВОСТІ



*Громада розташована в
30 км від м. Харків*

*Багаті природні
ресурси*



Доступ до сировини



*Великий потенціал
рекреаційної та туристичної
інфраструктури*



ПРО ГРОМАДУ

Старосалтівська громада створена 7 вересня 2015 року. До її складу входить 20 населених пунктів, найбільший з яких - смт Старий Салтів, адміністративний центр громади. Громада займає площу 47267,1 га, і у 2023 році має населення 4297 осіб.

Через територію громади пробігає 5 малих річок, а також річка Сіверський Дінець, на якій збудовано Печенізьке водосховище з 9 ставками загальною площею 84,1 га і 16 озер загальною площею 25,9 га. Всього водойми займають 3487,5 га. Лісові ресурси громади складають 10225 га, враховуючи хвойні та мішані ліси.

Основними економічними галузями громади є сільське господарство, торгівля і туризм.

У структурі сільськогосподарського виробництва Старосалтівської громади домінує рослинництво. Загальна площа рілля, яке оброблялася найбільшими підприємствами громади становить 20725,1 га.

Частка осіб праездатного віку складає 53%.

Старосалтівська громада має зручне місцерозташування - 30 км до м. Харків.





РОЗВИТОК ПІДПРИЄМНИТВА

Підприємництво є основною умовою зменшення безробіття на території Старосалтівської громади, а через це – підвищення рівня життя мешканців. Покращення ситуації в місцевому бізнесі – це збільшення надходжень до бюджету громади та зменшення видатків на соціальне забезпечення. Вони стосуються підтримки розвитку малих та середніх підприємств. Для Старосалтівської громади особливу увагу потрібно приділити сферам сільського господарства і переробки, екологічної енергетики та туризму.

В лютому 2020 року в смт Старий Салтів був відкритий Центр підтримки розвитку підприємницької діяльності та туризму.

Його головною метою стало залучення безробітних до організації підприємницької діяльності в громаді. Вагомий внесок у розвиток економіки громади здійснюють суб'єкти малого підприємництва (серед представників малого бізнесу достатньо розвинений такий сектор економіки, як торгівля: змішана, продовольчими та непродовольчими товарами).

Транспортна інфраструктура

Старосалтівська ТГ забезпечена мережею транспортних доріг з твердим покриттям. Громада має розгалужену мережу автомобільних доріг державного, обласного, районного та місцевого значення, яка забезпечує вантажні і пасажирські транспортні потоки.



Запорукою успішної економічної діяльності є концентрація зусиль місцевої влади, активних членів громади та потенційних інвесторів

ТУРИСТИЧНА ІНФРАСТРУКТУРА

Завдяки багатому різноманіттю природних умов територія Старосалтівської громади має значний потенціал для розвитку туризму та активних видів відпочинку. Найбільш комерційно привабливі місця для рекреаційного туризму знаходяться на березі р. Сіверського Дінця. На території громади розташовані 33 бази/будинків відпочинку, а також 5 яхт-клубів.

На території Старосалтівської громади розташовано 4 об'єкти природно-заповідного фонду загальною площею 1187.4 га.

Поруч з територією громади діє комунальна установа «Історико-археологічний музей-заповідник «Верхній Салтів», що можна використати для розширення туристичних маршрутів.

Його основний фонд складає 4 тис. 501 екземплярів, кількість музейних експонатів понад 6 тис. одиниць. Площа, яку займає комплекс становить 150 га. До складу музею-заповідника входить некрополь часів раннього середньовіччя 8–10 ст. н.е., залишки городища і селищ, що належали аланам та болгарам.

Розвиток рекреаційної та туристичної інфраструктури є одним із пріоритетних напрямків функціонування громади, що обумовлює в собі систему сталого розвитку території за рахунок стимулювання ефективної діяльності малого і середнього бізнесу та збільшення рівня зайнятості місцевого населення.

ІНВЕСТИЦІЙНІ ПРОПОЗИЦІЇ



Назва об'єкту: Молодівська школа
Адреса: с. Молодова, вул. Миру, 30,
Чугуївського району, Харківської
області
**Координати для розміщення на
карті_50002`09,2`N 36046`40.3`E**
Загальна площа: 292,3 м2

Назва об'єкту: Томохівська школа
Адреса: с. Томахівка, вул. Перемоги,
18, Чугуївського району, Харківської
області
**Координати для розміщення на
карті_50002`19.1`N 37001`00.3`E**
Загальна площа: 514,9 м2



Назва об'єкту: Ділянка для
торгівельного майданчику
Адреса: смт Старий Салтів, вул.
Миру, Чугуївського району,
Харківської області
Загальна площа: 0,06 га
Особливості: ділянка біля дороги,
яка прямує в м. Харків



КОНТАКТИ

Пошта: cva.saltiv@ukr.net

Адреса: Україна, 62560, Харківська обл., Чугуївський р-н,
смт Старий Салтів, вул. Перемоги, 14

Сайт: <https://stsaltiv.gov.ua>